



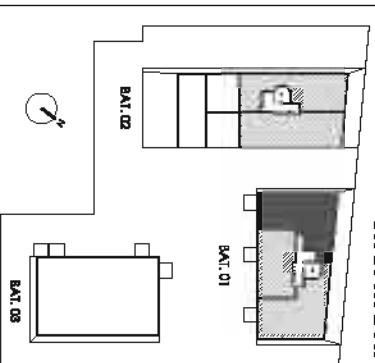
**SCI Massy 1 -  
Champs Ronds**

58 rue Beaubourg  
75003 PARIS  
[www.generale-de-promotion.fr](http://www.generale-de-promotion.fr)

**Colboc & Franzen**  
architectes  
[www.colboc-franzen.com](http://www.colboc-franzen.com)

**LA RESIDENCE DE L'OPERA  
VILLA NORMA**

**SITUATION:**



**NIVEAU TYPE NOM**

<b>R+5</b>	<b>5 PIECES</b>	<b>151</b>
<b>BALCON+TERRASSE</b>		
SEJOUR.....	Dont 0,6m <sup>2</sup> sous 1,80m	26,10m <sup>2</sup>
CHAMBRE 01.....	Dont 2,15m <sup>2</sup> sous 1,80m	12,00m <sup>2</sup>
CHAMBRE 02.....	Dont 2,6m <sup>2</sup> sous 1,80m	9,60m <sup>2</sup>
CHAMBRE 03.....	Dont 2,2m <sup>2</sup> sous 1,80m	9,80m <sup>2</sup>
DRESSING.....	Dont 1,15m <sup>2</sup> sous 1,80m	2,50m <sup>2</sup>
CHAMBRE 04.....	Dont 0,3m <sup>2</sup> sous 1,80m	9,40m <sup>2</sup>
CUISINE.....	Dont 0,25m <sup>2</sup> sous 1,80m	7,50m <sup>2</sup>
ENTREE.....		6,40m <sup>2</sup>
DEGAGEMENT.....		3,45m <sup>2</sup>
SALLE DE BAINS.....		3,10m <sup>2</sup>
WC.....		2,10m <sup>2</sup>
PALIER.....		1,05m <sup>2</sup>
<b>SURFACE HABITABLE</b>		<b>88,00m<sup>2</sup></b>
SURFACE SOUS 1,80m.....		9,20m <sup>2</sup>
BALCON.....		5,30m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE</b>		<b>111,70m<sup>2</sup></b>
<b>TERRASSE SUR LE TOIT..... +</b>		<b>41,00m<sup>2</sup></b>

N.B. : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou si nécessaire, tout en ce qui concerne les dimensions quelbiquelles, les surfaces indiquées sont approximatives.

